

## INTISARI

**Judul : Perancangan *Shopping Mall* Dengan Penekanan Arsitektur Tropis Berteknologi Modern di Pemalang**

**Penulis : Ashfiya Lathifa Aulia**

Pusat perbelanjaan di wilayah Pemalang masih berupa toko retail dengan skala kecil hingga menengah, seperti toserba. Toserba merupakan bisnis retail dengan skala kecil hingga menengah, toserba biasanya menjual produk yang cenderung menjadi kebutuhan sehari-hari namun, pertumbuhan ekonomi yang semakin meningkat membuka peluang direncanakannya sebuah pusat perbelanjaan berskala besar. Tujuan dirancangnya pusat perbelanjaan adalah sebagai tempat untuk memasarkan berbagai produk maupun jasa, serta dapat dijadikan wadah *community center* dan sarana rekreasi. Selain itu, pembangunan *Shopping Mall* bertujuan agar meningkatkan daya tarik masyarakat Pemalang dan luar Pemalang untuk berkunjung ke Pemalang dan sekitarnya.

Secara ekonomi, Pemalang merupakan daerah agraris, dengan beras dan tembakau sebagai tanaman utama. Kabupaten ini juga memiliki sektor manufaktur yang berkembang, khususnya industri tekstil dan pengolahan makanan. Sektor-sektor tersebut berkontribusi besar pada peningkatan ekonomi Pemalang. Seiring dengan perkembangan penduduk dan peningkatan ekonominya, maka pengeluaran per kapita di Pemalang semakin meningkat.

Arsitektur tropis merupakan sebuah pendekatan desain yang dapat memberi respon alami terhadap iklim tropis, sedangkan arsitektur *high-tech* adalah gaya bangunan yang dirancang untuk mengatasi permasalahan pada bangunan dengan penggunaan material yang fungsional serta memiliki nilai estetika. Perwujudan dalam bangunan *shopping mall* ini menggambarkan bangunan yang memberi responsi terhadap iklim tropis dengan visual yang mewakili peradaban di masa depan.

**Kata Kunci :** *Shopping Mall, Pemalang, Arsitektur Tropis Berteknologi Modern*

## **ABSTRACT**

**Title** : *Shopping Mall Planning With High Tech Tropical Architecture in Pemalang*

**Writer** : *Ashfiya Lathifa Aulia*

*Shopping centers in the Pemalang are stil in form ofl retail stores, which has small to medium scale such as department stores. Department stores are small to medium scale retail businesses. Department stores usually sell products that tend to be daily necessities. However, increasing economic growth opens up opportunities to plan a large-scale shopping center. The purpose of designing a shopping center is as a place to market various products and services and can be used as a forum for community centers and recreational facilities. In addition, the construction of the Shopping Mall aims to increase the attractiveness of the regency for the people of Pemalang itself and outside Pemalang to visit Pemalang and its surroundings.*

*Economically, Pemalang is an agricultural area, with rice and tobacco as the main crops. The regency also has a thriving manufacturing sector, particularly the textile and food processing industries. Those sectors are the big contributors for Pemalang's ecomony. Along with the development of the population and the increase in the economy, per capita spending in Pemalang is increasing.*

*Tropical architecture is a design approach that can provide a natural response to a tropical climate, while high-tech architecture is a building style designed to address building problems by using materials that are functional and have aesthetic value. The embodiment in this shopping mall building depicts a building that responds to the tropical climate with visuals that represent future civilizations.*

**Keywords** : *Shopping Mall, High Tech, Tropical Architecture, Pemalang*